

Dodatok č. 5 k nájomnej zmluve č. 1/2023

Prenajímateľ: Materská škola, Ul. Mierová č. 2, 969 01 Banská Štiavnica
Zastúpená: Janka Trilcová, riaditeľka školy
IČO: 42196817
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s. Banská Štiavnica
Účet (IBAN): SK53 5600 0000 0014 4770 9002

a

Nájomca: Občianske združenie PERMONA
Zastúpená: Miroslava Šurková
Adresa: Janka Jesenského 264/6, 969 01 Banská Štiavnica
IČO: 55466753
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Účet (IBAN): SK83 0900 0000 0052 0365 1973

Týmto dodatkom č. 5 k nájomnej zmluve č. 1/2023 a jej dodatkov sa upravuje nájomná zmluva upravuje nasledovne:

Oddiel II. – Výška platby nájomného

Výška mesačného nájomného sa zvyšuje zo sumy **474,38 EUR** na sumu **620,00 EUR** (bez energií).

Oddiel IV. – Práva a povinnosti účastníkov

Povinnosti nájomcu

bod 12. Nájomca sa zaväzuje k plateniu energií v prenajatom nebytovom priestore Materskej škole, Ul. Mierová č. 2, Banská Štiavnica nasledovne:

Elektrina: 42,00 € - mesačná platba
Voda: 15,00 € - mesačná platba.
Plyn: 605,00 € - mesačná platba
Komun. odpad: 40,00 € - mesačná platba
Údržba a upratovanie: 40,00 € - mesačná platba
Údržba (kosenie a odpratávanie snehu): 40,00 € - mesačná platba
Spolu mesačné platby za prevádzkové náklady: **782,00 €**

Oddiel VII. – Záverečné ustanovenia, kde bola ustanovená doba trvania nájomnej zmluvy do 30.06.2025. Dňom **1. júla 2025** sa doba nájomnej zmluvy uzatvára na dobu určitú do **30. júna 2026**.

Tento dodatok č. 5 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 1/2023, je účinný od 1.7.2025 a nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami.

Ostatné náležitosti dohodnuté v Nájomnej zmluve č. 1/2023 a jej dodatkoch zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 5 je vyhotovený vo štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu a to po dvoch vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvné strany si dodatok č. 5 prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z neho vyplývajúcim porozumeli, pričom na znak súhlasu s jeho obsahom a so skutočnosťou, že dodatok č. 5

neuzavreli v tiesni, pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ho vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Štiavnici dňa 0.5.06.2025

[Signature]

[Signature]

.....
nájomca

.....
prenajímateľ